



**W I K** **K. WRÓBEL I W. KUBISZYN**  
 35 - 083 RZESZÓW ul. Saletyńska 7

☎ 17 87 13 612, ☎ 603 587 200, ☎ 695 620 740, ☎ 889 154 245  
[www.wik.rzeszow.pl](http://www.wik.rzeszow.pl); email: [krystyna.wrobel@interia.eu](mailto:krystyna.wrobel@interia.eu); [WiesKu@interia.eu](mailto:WiesKu@interia.eu); [m.ostrowski@interia.eu](mailto:m.ostrowski@interia.eu)


Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b><i>INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE</i></b>
Adres obiektu budowlanego	<b>Rzeszów, ul. Pleśniarowicza 6, działka nr 154/26, obr. 214, jedn. ewid. 186301_1 Rzeszów Miasto</b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b>XIII – pozostałe budynki mieszkalne</b>
Identyfikator działki	<b>186301_1.0214. 154/26</b>
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6</b>

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6	<i>INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE</i>	<i>KWIECIEŃ</i>  2025
-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

**ZAŁĄCZNIK 1. INFORMACJA BIOZ .....3**

**ZAŁĄCZNIK 2. POSTANOWIENIE PODKARPACKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W RZESZOWIE Z DN. 30.08.2024, ZNAK  
WZ52840.185.2024.AG WYRAŻAJĄCE ZGODĘ NA ZASTOSOWANIE ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH W  
ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO W STOSUNKU DO WYMIENIONYCH W § 12 UST. 2.  
ROZPORZĄDZENIE MSWiA Z DN. 24 LIPCA 2009 R. W SPRAWIE PRZECIWOPOŻAROWEGO  
ZAOPATRZENIA W WODĘ ORAZ DRÓG POŻAROWYCH (DZ. U. NR 124 POZ. 1030). .....6**

	<b>WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN</b> 35-083 RZESZÓW, ul. SALETYŃSKA 7 603 587 200; 695 620 740; (0-17) 8713612;	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>STRONA:</b>
			<b>2</b>

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6	<b>INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE</b>	<b>KWIECIEŃ</b>  2025
-----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

## **Załącznik 1. INFORMACJA BIOZ**

### **INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE**


**INWESTOR:** Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6

**ADRES OBIEKTU:** Rzeszów, ul. Pleśniarowicza 6,  
działka nr 154/26, obr. 214, jedn. ewid. 186301\_1 Rzeszów Miasto

OPRACOWAŁA:	<b>B314/89</b>	
<b>dr inż. Krystyna WRÓBEL</b>		

**Adres:**  
WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN  
35-083 RZESZÓW, ul. SALETYŃSKA 7

Rzeszów, kwiecień 2025 r.

	<b>WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN</b> 35-083 RZESZÓW, ul. SALETYŃSKA 7 603 587 200; 695 620 740; (0-17) 8713612;	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>STRONA:</b>
			<b>3</b>

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6	<b>INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE</b>	<b>KWIECIEŃ</b>  2025
-----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

**1. Zakres robót dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie obudowy urządzenia (regału wysokiego składowania)**

- 1) Wykonanie na klatkach schodowych otworów na okna oddymiające w ścianie zewnętrznej podłużnej w najwyższym możliwym położeniu, tj. bezpośrednio pod belką ściany attykowej.
- 2) Montaż okien oddymiających.
- 3) Montaż instalacji oddymiania.
- 4) Montaż instalacji oświetlenia awaryjnego.
- 5) Wymiana drzwi przy zejściu do piwnic na drzwi EI 30.
- 6) Roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne.
- 7) Malowanie klatek schodowych.
- 8) Montaż gaśnic w poziomie piwnic.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie objętym inwestycją znajdują się budynek mieszkalny wielorodzinny objęty opracowaniem. Budynek ten przylega bezpośrednio do budynku użyteczności publicznej o jednej kondygnacji nadziemnej. Teren porośnięty jest zielenią niską i wysoką nie kolidującą z planowaną inwestycją.

**3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Takie elementy nie występują.


**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania**

Praca na wysokości powyżej 5,0 m.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w **ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401.** stosownie do zakresu prowadzonych prac oraz przepisów wewnętrznych na terenie Inwestora.

Instruktaż powinien być prowadzony ze strony Wykonawcy robót przez uprawnionego pracownika posiadającego odpowiednie kwalifikacje z zakresu BHP. Fakt odbycia instruktażu każdorazowo musi być potwierdzony pisemnie przez osobę szkoloną, do pracy mogą zostać dopuszczone jedynie osoby posiadające aktualne badania lekarskie i szkolenie okresowe BHP oraz stanowiskowe adekwatne do zakresu robót powierzanych pracownikowi.

	<b>WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN</b> 35-083 RZESZÓW, ul. SALETYŃSKA 7 603 587 200; 695 620 740; (0-17) 8713612;	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>STRONA:</b>
			<b>4</b>

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6	<b>INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE</b>	<b>KWIECIEŃ</b>  2025
-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń


1. Wydzielenie stref ochronnych.
2. Zabezpieczenie wejścia do budynku odpowiednim zadaszeniem i obudową.
3. Korzystanie z istniejących dróg dojazdowych w obszarze przy budynku objętym opracowaniem.
4. W razie pożaru korzystanie z hydrantów istniejących w terenie.
5. Wykorzystanie sprzętu i maszyn sprawnych technicznie przez osoby posiadające stosowne uprawnienia do ich obsługi.

*Rzeszów, kwiecień 2025 r. r.*

OPRACOWAŁA:		
<b>dr inż. Krystyna WRÓBEL</b>	<b>B314/89</b>	

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa 35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6	INSTALACJE ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE	KWIECIEŃ  2025
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

**Załącznik 2. POSTANOWIENIE PODKARPACKIEGO KOMENDANTA  
WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W RZESZOWIE Z DN.  
30.08.2024, ZNAK WZ52840.185.2024.AG WYRAŻAJĄCE ZGODĘ NA  
ZASTOSOWANIE ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA  
POŻAROWEGO W STOSUNKU DO WYMIENIONYCH W § 12 UST. 2.  
ROZPORZĄDZENIE MSWIA Z DN. 24 LIPCA 2009 R. W SPRAWIE  
PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ ORAZ DRÓG  
POŻAROWYCH (DZ. U. NR 124 POZ. 1030).**

	<b>WIK K. WRÓBEL i W. KUBISZYN</b> 35-083 RZESZÓW, ul. SALETYŃSKA 7 603 587 200; 695 620 740; (0-17) 8713612;	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	STRONA:
			<b>6</b>